



Úřad:

Ulice:

PSČ, obec:

v Kraslicích dne 6.5.2024

Věc: PODNĚT NA POŘÍZENÍ ZMĚNY ÚZEMNÍHO PLÁNU - ZKRÁCENÝ POSTUP

podle ustanovení § 55a odstavce 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon)

ČÁST A.**I. Identifikační údaje o osobě / správním orgánu, která / který podala / podal podnět k pořízení regulačního plánu**☐ fyzická osoba

jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu (popř. jiná adresa pro doručování)

☐ fyzická osoba podnikající – podání souvisí s její podnikatelskou činností

jméno, příjmení, druh podnikání, identifikační číslo, adresa zapsaná v obchodním rejstříku nebo v jiné zákonem upravené evidenci (popř. jiná adresa pro doručování)

☒ právnická osoba

název nebo obchodní firma, identifikační číslo nebo obdobný údaj, adresa sídla (popř. jiná adresa pro doručování), osoba oprávněná jednat jménem právnické osoby

☐ správní orgán

označení správního orgánu, jméno a příjmení oprávněné úřední osoby

Město Kraslice, IČO 259 438, nám. 28. října 7438/6
358 01 Kraslice

Podalo-li podnět k pořízení změny územního plánu více osob, popř. správních orgánů, jsou údaje obsažené v bodě I. připojené v samostatné příloze: ☐ ano ☒ ne

II. Vlastnické nebo obdobné právo k pozemku nebo stavbě

Město Kraslice

III. Základní údaje o požadovaném záměru

Jedná se o záměr změny územního plánu správního

ve změně způsobu využití pozemků z plochy N2
925 m plochy zastavěného BI z úřadů z zastavěného
plochy BI 78 → změna na plochu N2

IV. Identifikace pozemků

obec	katastrální území	parcelní č.	druh pozemku podle katastru nemovitostí	výměra
Kraslice	Kraslice	1298/1	tr. tr. por.	3999 m ²
-/-	-/-	1218/2	-/-	457 m ²
-/-	-/-	1218/1	-/-	18225 m ²
-/-	-/-	1293	-/-	1136 m ²

Výčet pozemků lze nahradit přesným zákresem hranice řešené plochy na podkladu katastrální mapy, který se připojí v samostatné příloze: ☐ ano ☐ ne

V. Údaje o dosavadním využití vymezené plochy

~~255~~ v současnosti bez využití
~~N2~~

VI. Důvody pro pořízení změny územního plánu

(vyplňuje se, pokud pořízení změny územního plánu není uloženo v zásadách územního rozvoje)

BI, zahrady
rozšíření komunikace
přes zastavěné plochy zastavěného odstavce přímým
přímým dle zákona

VII. Návrh úhrady nákladů na pořízení změny územního plánu

Město Kraslice se bude podílet na úhradě nákladů

podpis žadatele nebo jeho zástupce

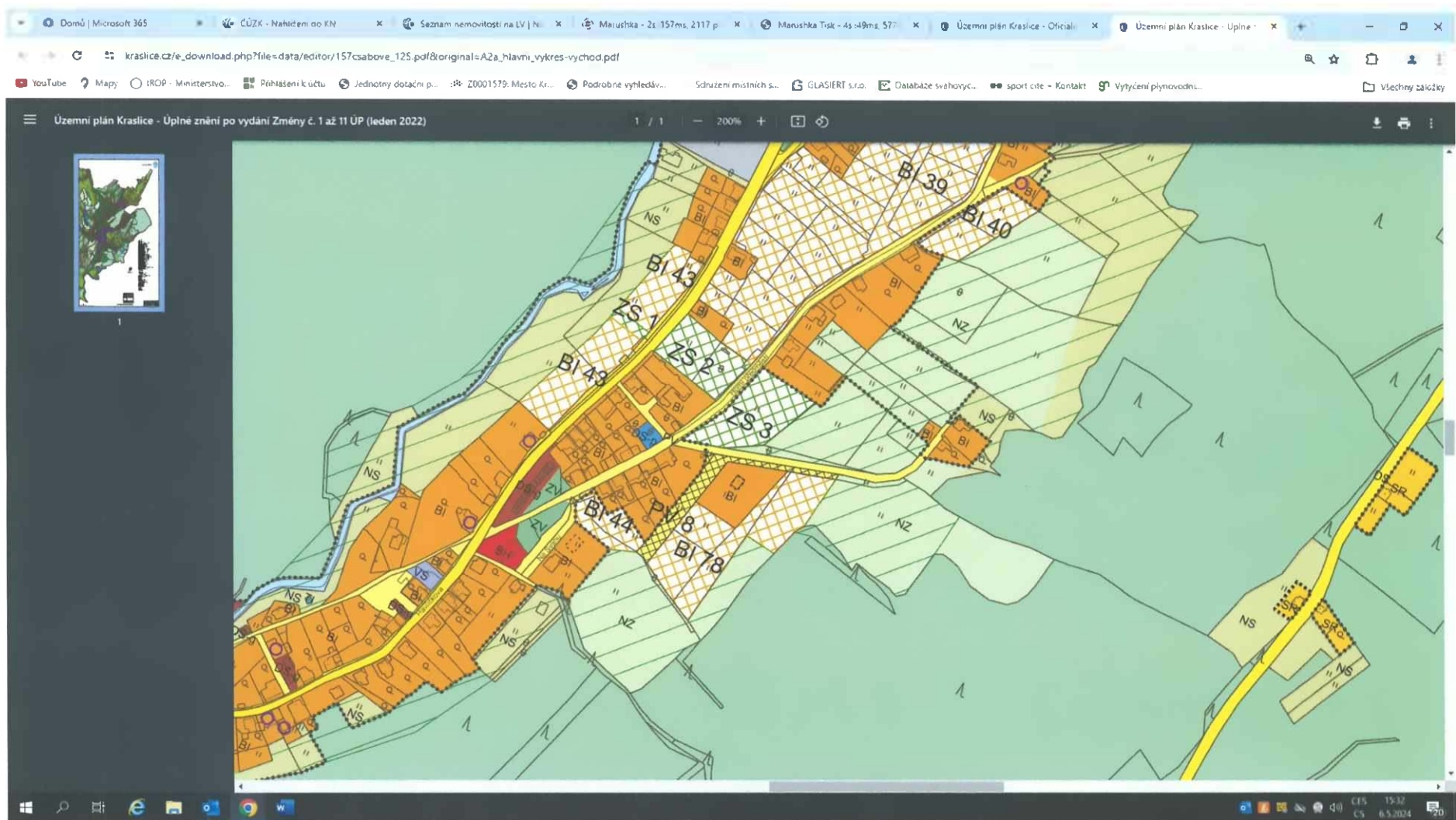
7 MĚSTO
KRASLICE

ČÁST B.

Přílohy k podnětu:

- ☒ 1. Situační nákres v katastrální mapě
- ☒ 2. Doklad o vlastnickém případně jiném právu k pozemku nebo stavbě
- ☐ 3. stanovisko příslušného orgánu ochrany přírody podle zákona o ochraně přírody a krajiny k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém uvede, zda je možné vyloučit významný vliv na evropsky významnou lokalitu nebo ptačí oblast¹⁾,
- ☐ 4. stanovisko krajského úřadu jako příslušného úřadu k navrhovanému obsahu změny územního plánu, ve kterém i s přihlédnutím ke stanovisku orgánu ochrany přírody podle písmene d) uvede, zda má být návrh změny posuzován z hlediska vlivů na životní prostředí, případně stanoví podrobnější požadavky podle § 10i zákona o posuzování vlivů na životní prostředí,





Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1298/1
Obec:	Kraslice [560472]
Katastrální území:	Kraslice [673293]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	3997
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Kraslice, nám. 28. října 1438/6, 35801 Kraslice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
94068	63
94067	3808
97341	126

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

➤ Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1218/2
Obec:	Kraslice
Katastrální území:	Kraslice
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	457
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Kraslice, nám. 28. října 1438/6, 35801 Kraslice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
94067	223
97341	234

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1218/1
Obec:	Kraslice [560472]
Katastrální území:	Kraslice [673293]
Číslo LV:	1
Výměra [m²]:	18225
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Kraslice, nám. 28. října 1438/6, 35801 Kraslice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
94067	13592
97341	4633

Omezení vlastnického práva

Nejsou evidována žádná omezení.

Jiné zápisy

Nejsou evidovány žádné jiné zápisy.

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.05.2024 13:00.

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	1293
Obec:	Kraslice [560472]
Katastrální území:	Kraslice [673293]
Číslo LV:	1
Výměra [m ²]:	1136
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	KMD
Určení výměry:	Graficky nebo v digitalizované mapě
Druh pozemku:	trvalý travní porost



Vlastníci, jiní oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Kraslice, nám. 28. října 1438/6, 35801 Kraslice	

Způsob ochrany nemovitosti

Název
zemědělský půdní fond

Seznam BPEJ

BPEJ	Výměra
97341	285
94067	851

Omezení vlastnického práva

Typ
Věcné břemeno umístění a provoz. elektrorozvodného zařízení

Jiné zápisy

Typ
Změna výměr obnovou operátu

Řízení, v rámci kterých byl k nemovitosti zapsán cenový údaj

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává [Katastrální úřad pro Karlovarský kraj, Katastrální pracoviště Sokolov](#)

Zobrazené údaje mají informativní charakter. Platnost dat k 15.05.2024 13:00.